

私たちの改修実績をまとめました。

改修だより

無料診断
承ります

★ 施工実績のご紹介 ★

★ マンション改修工事

全体改修で建物も
キレイで若々しく!!

入居率
UPへ!



外構工事も合わせて敷地内の通路も綺麗に!!

提案メモ



建物全体が大きく劣化する前に改修工事をおこなうことで**費用を抑えることができます!!**

当社は**安心・安全**の改修工事をおこないます! フルハーネスの着用や落下飛散防止のための養生など当たり前のことを徹底しています。また、当社が作成する見積書は安全対策にかかる費用は惜しみませんが、それでも**他社と勝負できる金額**です。ご検討されていたら、ぜひ一度当社まで、診断をご依頼ください。

担当からの一言

国土交通省の資料※1ではマンションの1回目の修繕は**築12~15年**で行われることが多いと記載されています。お早めに建物の屋上を確認してみてもいかがでしょうか。

※令和3年度マンション大規模修繕工事に関する実態調査について



先ずはご相談!

お電話で **物件名** と **物件ご住所** をお伝えください。

0120-61-2460

》》》》 立会い・同行現調も可能です!

不動産物件専門リフォームの

ニッソウ

〒156-0052 東京都世田谷区経堂1-8-17



お客様へお知らせ

当社の無料診断サービスをご利用ください!

- そろそろ改修の時期かもしれない...
- すぐには工事しないけど劣化症状が気になる...

そういった物件を **プロの外壁診断士** が無料で建物を診断いたします。

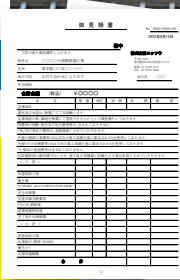


無料建物診断書

- ・写真が多く見やすい
- ・劣化症状を
ピンポイントで解説
- ・御見積書と連動して
提案内容を記載



プラス



御見積書

建物診断書とお見積もりを

セットでご提出

—— 当社の診断書をご提案することで御社とオーナー様との **関係強化** に繋がります! ——

当社の強み

適正価格

安全管理

お客様満足

当社の強みとして、「**適正価格**」という点が挙げられます。過度に抑え込んだ予算によるずさんな施工管理や手抜き作業は一切おこないません。他社様とも勝負できる適正価格をしっかりと維持した中で、元請様、入居者様にとって安心で安全な工事をご提案させていただいております。

適切なりニューアル工事で建物の価値を維持しましょう

◆ 外装改修のプロフェッショナルがスムーズに仕上げます ◆



当社の無料建物診断書をオーナー様にご提案していただく **かなりの確率** で受注に繋がる実績がございます。改修工事をご提案されたい場合は、ぜひ一度ご利用ください。もちろん、建物の現状把握にもお使いいただけます。



外装改修工事による新たな収益をご希望のお客様へ

当社の診断書をオーナー様にご提案していただき、受注に繋がった際は貴社に収益が発生する仕組みをご用意しております。

現在では多くのお客様にご活用いただいております。豊富な実績がございます。またコロナ過など **通常の収益が見込めなくなった場合** にも、この仕組みが大変役に立ったと喜んでいただいている声もいただいております。詳しい説明をご希望の方は、左記連絡先までお気軽にお問い合わせください。