私たちの改修実績をまとめました。

改修だより

無料診断 承ります

★ 施工実績のご紹介 ★　アパート改修工事

物件概要
- 木造 2階建て
- 集合住宅（築23年）
- 外壁：モルタル
- 屋根：かわらU・瓦棒葺き屋根

今回の施工内容
- 屋根：カバー工法
- 外壁：補修・塗装
- 共用部：補修・塗装
- その他：外構部塗装

改修後【全景】

改修後【共用部】

オーナー様と事前の打ち合わせを繰り返しおこない喜んでいただける施工提案をおこなっています。

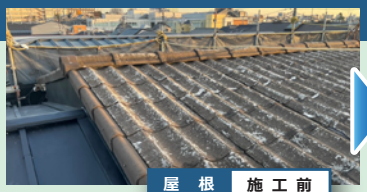
カラーシミュレーションのご提案&お打ち合わせ

日陰の1階は明るいホワイトを基調に

鉄部階段も塗装でリニューアル

屋根 カバー工法のご提案 ▶▶▶

当物件は、屋根の一部にセキスイかわらUが使われておりました。この屋根材は脆く、塗膜の劣化も激しく見られましたので、瓦棒葺き屋根の仕様変更（カバー工法）をご提案させていただきました。建物で気になる点がございましたらぜひご相談ください。



下記無料にて対応させていただきます。

資料請求　訪問面談　建物診断

先ずはご相談！

お電話で 物件名 と 物件ご住所 をお伝えください。

0120-61-2460

ホームページ　ニッソウ　検索

立会い・同行現調も可能です！

無料で建物の診断を承ります。

弊社では、無料で建物の診断をおこなっております。
物件の情報 をお伝えいただくだけで、診断・報告書を作成いたします。“オーナー様のご意向に寄り添う提案”を心掛けておりますので、お気軽にお問い合わせください。

不動産物件専門リフォームの
ニッソウ
〒156-0052 東京都世田谷区経堂1-8-17

JPX GROWTH

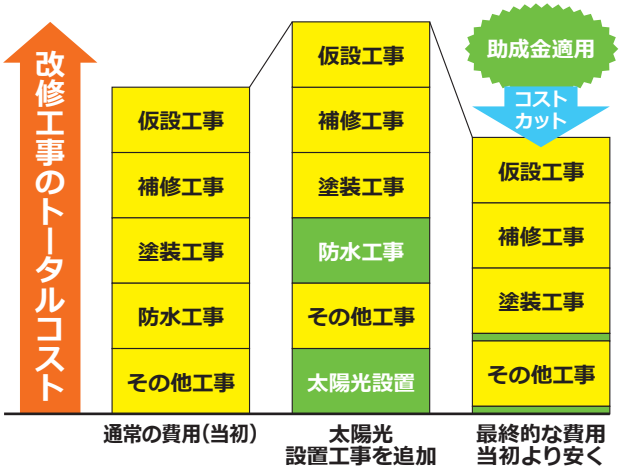
お客様へお知らせ ――

太陽光発電の設置で防水工事がお安くなります！

これから建物の改修工事をご検討のお客様に大変お得なお知らせです！

ただいま東京都内の建物に限り、太陽光発電システムの設置に伴い設置面の防水工事に対して助成金が適用される制度が東京都（クールネット東京）によってスタートしております！

太陽光システムの設置イメージ ※屋上に最適な「置くだけ設置」の陸屋根専用架台



東京都の助成金制度を計画的に運用することで建物全体の外装改修工事の費用を大きく削減できます！

- 実は近いうちに建物の修繕をおこなわなければならない建物がある…
- 外装改修工事をオーナー様に提案したいが正直予算が気になっている…

そういったお悩みがございましたら、まずはお気軽にご相談ください！

対象の建物かどうかを建物診断と併せて**無料**で確認いたします！

当社の強み　適正価格　安全管理　お客様満足

当社の強みとして、「適正価格」という点が挙げられます。過度に抑え込んだ予算によるずさんな施工管理や手抜き作業は一切おこないません。他社様とも勝負できる適正価格をしっかりと維持した中で、元請様、入居者様にとって安心で安全な工事をご提案させていただいております。

建物診断書とお見積もりを

当社の無料建物診断書をオーナー様にご提案していただくと**かなりの確率で**受注に繋がる実績がございます。改修工事をご提案されたい場合は、ぜひ一度ご利用ください。もちろん、建物の現状把握にもお使いいただけます。

外装改修工事による新たな収益をご希望のお客様へ

当社の診断書をオーナー様にご提案していただき、受注に繋がった際は貴社に収益が発生する仕組みをご用意しております。
現在では多くのお客様にご活用いただいておりまして、豊富な実績がございます。またコロナ過など通常の収益が見込めなくなった場合にも、この仕組みが大変役に立ったと喜んでいただいている声もいただいております。詳しい説明をご希望の方は、左記連絡先までお気軽にお問い合わせください。