

私たちの改修実績をまとめました。

改修だより

お見積り無料
先ずはご相談

★ 施工実績のご紹介 ★

マンション 改修工事

物件概要

- S造
- マンション(3階建て)
- 外壁:モルタル
- 屋上:ウレタン防水



今回の施工内容

- 屋上: 既存防水層(トップ施工)
- 外壁: 補修・塗装
- 外構部: 補修・塗装
- その他: 玄関ドア シート貼り

— カラーシミュレーション案 組合わせ —



配色ひとつで印象が大きくかわります！
新しい入居者を増やす最善の仕掛けが改修時の色彩計画です。



今後の入居率を左右する重要な外観
築年数を感じさせない色彩計画を



キレイな共用スペースで
快適な暮らしへ

アクセントカラーでより美しい外観へ

建物の玄関ドアはマンション全体で見たときに、アクセントカラーにあたります。玄関ドアを木目調にすることでベースカラーとなるネイビーと相互に色を引き立て合い、建物全体の外観がさらに向上します。ただ塗るだけではなく長期的で、より効果的な色彩計画をご提案します。



安全パトロールの実施



実際に見 新品に交換！

下記無料にて対応させていただきます。

資料請求

訪問面談

建物診断

先ずはご相談！

お電話で 物件名 と 物件ご住所 をお伝えください。

0120-61-2460

ホームページ

ニッソウ

検索

》》》》 立会い・同行現調も可能です！

無料で建物の診断を承ります。

弊社では、無料で建物の診断をおこなっております。
物件の情報をお伝えいただくだけで、診断・報告書を作成いたします。“オーナー様のご意向に寄り添う提案”を心掛けておりますので、お気軽にお問い合わせください。



不動産物件専門リフォームの
ニッソウ

〒156-0052 東京都世田谷区経堂1-8-17



無料建物診断のご案内

リフォームや修繕は「いつやるべきなのか?」

という疑問をお持ちではありませんか?

戸建て
アパート
マンション
オフィスビル



- 建物のどこが劣化しているのか?
- 緊急性のある不良箇所があるのか?
- 適切な修繕時期が知りたい...



まずは建物を見させてください。あなたのご質問にお応えします。

建物診断の費用は一切かかりません。まずはお気軽にご相談ください。

■■■■■ **! このような状態は修繕時期のサインです !** ■■■■■

修繕前

チョーキング



塗膜の劣化



シートのめくれ



防水層の劣化



修繕後



適切な診断で **建物の修繕時期** を把握しましょう



建物の劣化が進むと、入居率の低下、室内トラブルに繋がりがねません

◆ 建物を熟知したプロが気になる部分を丁寧に診断いたします ◆

1回目の修繕時期の目安

13年~15年

! 建物の構造や立地によっても修繕時期は異なります !

まずはお気軽にご相談ください。

修繕の必要性 を建物の現況と併せて **無料** で診断いたします!

ニッソウ

0120-61-2460