

私たちの改修実績をまとめました。

改修だより

お見積り無料
先ずはご相談

★ 施工実績のご紹介 ★

アパート 改修工事

物件概要

- 軽量鉄骨造
- アパート(2階建て)
- 外壁:サイディング
- 屋根:カラーベスト



今回の施工内容

- 屋根: 塗装
- 外壁: 補修・塗装
- 共用部: 長尺塩ビシート
- その他: 樋交換 他

カラーシミュレーション



写真はイメージです。色柄など実際とは多少異なる場合があります。

建物の機能性は問題ありませんか?
1箇所の破損が原因で建物全体の劣化が進行します!



樋の破損で長尺の劣化が進行していました

当建物の診断時に既存軒樋に破損している箇所を確認しました。この破損箇所のせいで水が2階の共用廊下に漏れ伝わってしまい、廊下床の長尺が浸水し、著しく劣化が進行しておりました。機能性を失った建物は劣化の進行が非常に早いので、早めの対策が重要になります。

破損・雨垂れ



下記無料にて対応させていただきます。

資料請求

訪問面談

建物診断

先ずはご相談!

お電話で 物件名 と 物件ご住所 をお伝えください。

0120-61-2460

ホームページ

ニッソウ

検索

》》》》 立会い・同行現調も可能です!

無料で建物の診断を承ります。

弊社では、無料で建物の診断をおこなっております。
物件の情報をお伝えいただくだけで、診断・報告書を作成いたします。“オーナー様のご意向に寄り添う提案”を心掛けておりますので、お気軽にお問い合わせください。



不動産物件専門リフォームの
ニッソウ

〒156-0052 東京都世田谷区経堂1-8-17



無料建物診断のご案内

リフォームや修繕は「いつやるべきなのか？」

という疑問をお持ちではありませんか？

戸建て
アパート
マンション
オフィスビル



- 建物のどこが劣化しているのか？
- 緊急性のある不良箇所があるのか？
- 適切な修繕時期が知りたい・・・



まずは建物を見させてください。あなたのご質問にお応えします。

建物診断の費用は一切かかりません。まずはお気軽にご相談ください。

■■■■■ **！このような状態は修繕時期のサインです** ■■■■■

修繕前

チョーキング



塗膜の劣化



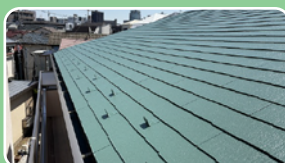
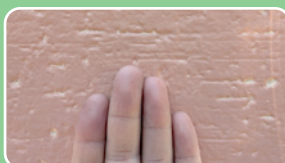
シートのめくれ



防水層の劣化



修繕後



適切な診断で **建物の修繕時期** を把握しましょう



建物の劣化が進むと、入居率の低下、室内トラブルに繋がりがねません

◆ 建物を熟知したプロが気になる部分を丁寧に診断いたします ◆

1回目の修繕時期の目安

13年～15年

！建物の構造や立地によっても修繕時期は異なります！

まずはお気軽にご相談ください。

修繕の必要性 を建物の現況と併せて **無料** で診断いたします！

ニッソウ

0120-61-2460